



Amtliches Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Perl

Herausgegeben vom Bürgermeister der Gemeinde Perl

58. Jahrgang	Ausgegeben zu Perl, 13. Mai 2026	Nr. I-0033/2026
--------------	----------------------------------	-----------------

16. nichtöffentlichen Sitzung des Klima-, Umwelt- und Bauausschusses

Sitzungstermin:

Dienstag, 19.05.2026, 18:00 Uhr

Raum, Ort:

Bürgerhaus Nennig, Besprechungsraum 1. OG,
Martinusstraße 17, 66706 Perl

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Erweiterung Grundschule Dreiländereck Perl -
Sachstand Planung/Kostenschätzung und
Einreichung Bauantrag
3. Aktueller Stand Infrastrukturfolgekosten
4. Vorstellung Verkehrsgutachten L170/ B419
5. Machbarkeitsstudie Wärmenetzkonzept im
Bereich Schwimm- und Sporthalle
6. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Ober
dem Perg"
7. Bauanträge/Bauanfragen
 - 7.1. Bauanfrage zur Klärung der
bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit eines
Wohngebäudes mit zwei Wohnungen und Pkw-
Garagen in Oberleuken
 - 7.2. Bauanfrage zur Klärung der
bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit eines
Einfamilienwohnhauses mit vier integrierten Pkw-
Garagen und einer Pkw-Garage im Gemeindebezirk
Eft-Hellendorf
 - 7.3. Bauanfrage zur Klärung der
bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit von zwei
Mehrfamilienwohnhäusern mit jeweils 12
Wohnungen und Neubau von Pkw-Garagenanlagen
mit insgesamt 26 Stellplätzen und 24 offenen Pkw-
Stellplätzen in Perl
 - 7.4. Bauanfrage zur Klärung der
bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit eines mobilen
Transportbetonwerks mit Bürocontainer und
Sozialräumen in Besch
 - 7.5. Teilnutzungsänderung eines
Einfamilienwohnhauses zu einer Hundepension in
Perl

7.6. Anbau einer Garage an das bestehende
Wohnhaus nach Abbruch der bestehenden Garage,
Anbau einer Terrassenüberdachung, Errichtung
eines Gewächshauses; Antrag auf Abweichung

8. Grundstücksangelegenheiten

8.1. Vereinbarung zur Abwendung des
Vorkaufsrechtes nach § 27 BauGB zu Grundstücken
im Gemeindebezirk Eft-Hellendorf; Antrag auf
Fristverlängerung

9. Anfragen, Informationen und Verschiedenes

Perl, den 12. Mai 2026
Der Bürgermeister
Uhlenbruch